

# 築浅戸建て賃貸

名称 プライムアセット前沢  
間取り 3LDK

最寄駅 西武新宿線  
花小金井駅：徒歩30分

賃料 135,000円  
共益費  
駐車場 付き無料(2台) サイズによる  
礼金 1ヶ月 敷金 2ヶ月  
仲介手数料 賃料1.1ヶ月(税込)

所在地 〒203-0032 東京都東久留米市前沢4-2-11  
構造 木造  
専有面積 72.86㎡  
完成日 2014年1月  
入居予定日 4月下旬(3月25日退室予定)

※火災保険料：20,000円～(住宅総合保険)2年一括コンビニ払い  
※タスキン虫ゼロ(害虫駆除)：16,500円(税込)  
※抗菌・消臭：16,500円(税込) ※ファイテック：税込12,100円/2個  
※安心入居サポート：16,500円(2年) ※鍵交換費用：要確認  
※更新料：新賃料の1ヶ月分 ※更新事務手数料：10,000円(税別)  
※ペット飼育時敷金3ヶ月(小型犬2匹まで)・退去時1ヶ月償却  
※駐車場2台付無料(1台は小型車)  
※短期解約違約金：1年未満解約時、賃料1ヶ月分  
-----契約時必要書類(審査状況により変更あり)-----  
契約者：(身分証・在籍証明・収入証明・住民票)  
保証会社必須(Casa)  
※初回賃料等の50%：年10,000円：口座振替料550円(税込)  
※町会費は個人にて対応 ※ゴミ当番の可能性有り

# ★駐車場2台付き！希少な戸建て賃貸★

■外観写真  
★ペット飼育可能★  
★小型犬2匹まで★



- エアコン
- システムキッチン
- 洗面台
- 収納
- 追焚
- ペット

- 物件設備
- ★追い焚き
  - ★温水洗浄便座
  - ★ガスシステムK
  - ★独立洗面台
  - ★洗面脱衣所
  - ★駐車場2台
  - ★シューズBOX
  - ★クローゼット
  - ★エアコン
  - ★TVモニターホン

- 周辺環境
- ファミリーマート117m
  - 郵便局216m
  - 業務スーパー504m
  - 保育園419m
  - サトドラッグ40m
  - ★学区★
  - 島忠664m
  - 公園245m
  - 第9小学校
  - 西中学校

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

1F 駐車スペース

2F LDK13.2帖

洋室4.5帖

洋室1.7帖

洋室6.9帖

専用庭

バルコニー

★ワンズデジキ★



国土交通大臣(1)9926 直営139店舗のネットワークでサポートします。  
**株式会社タウンハウジング東京 花小金井店**  
〒187-0002 東京都小平市花小金井1-8-2 1F  
E-mail:hhanako@towngroup.jp HPhttp://www.townhousing.co.jp

TEL 042(464)1900  
FAX 042(464)1910  
HP タウンハウジング 検索

協力業者様へ

■取引形態：専任媒介 ■物件No.LD

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%